

**ACCESSIOM**  
L'immobilier pour tous

BY Altémed

# CARLO SCARPA

## QUARTIER ROQUE FRAISSE

**Investissez,  
et devenez  
propriétaire  
avec le BRS**

## LA RÉSIDENCE CARLO SCARPA

Le quartier Roque Fraisse, situé à Saint Jean-de-Védas, est le fruit d'une réflexion approfondie et d'un engagement envers l'intégration harmonieuse dans sa nature environnante. La résidence Carlo Scarpa est ainsi conçue entre espaces ouverts et terrasses généreuses en gradins, offrant une vue panoramique sur le parc environnant.

Pour favoriser la convivialité, la résidence a été aménagée avec une attention particulière portée sur les espaces communs. Chaque logement est pensé pour offrir confort et bien-être, tout en respectant l'environnement. Le projet vise à enrichir la qualité de vie des habitants en créant un environnement propice à l'épanouissement.

Livraison 2026.

**Architecte : Agence BPA Antoine Asus**

## LE BRS, UN MOYEN INNOVANT POUR DEVENIR PROPRIÉTAIRE À BAS COÛT

Le bail réel et solidaire (BRS) accession est un dispositif qui permet à des ménages, disposant des mêmes conditions de ressources que dans le cadre du PSLA, de devenir propriétaire uniquement de leur logement et non du foncier qui restera la propriété de l'OFS Métropolitain. En contrepartie, les acquéreurs paieront chaque mois une redevance pour la partie foncière.

La typologie des logements BRS est la suivante :

**15 logements du T2 au T4 à partir de 139 000€ parking inclus.**

**Vous êtes intéressé(e) ?  
Contactez notre service commercial  
accessiom@altemed.fr  
04 99 52 75 17**