

ACCESSIOM

L'immobilier pour tous

BY Altémed

LE TRIPTYQUE

Quartier Celleneuve

**Investissez,
et devenez
propriétaire
avec le PSLA**

LA RÉSIDENCE LE TRIPTYQUE

La résidence Le Triptyque se trouve en plein cœur du quartier de Celleneuve au pied de la ligne 3 du tramway, très apprécié par ses commerces, ses nombreux services et espaces verts, à l'image du grand Parc Dioscoride où la vie est à la fois animée et paisible.

Un lieu de vie ancré dans la nature

Recouverte à 50% d'espaces verts, la résidence invite la nature à tous ses étages. Avec des orientations bénéfiques pour l'éclairage naturel des intérieurs, ainsi que des vues préservées, cette réalisation a été dessinée avec le plus grand soin.

Son architecture épurée fait la part belle aux grandes ouvertures, aux espaces extérieurs privatifs et aux teintes douces qui subliment le vert intense des végétaux qui l'entourent.

Livraison : 4ème trimestre de 2025

Architectes : Caremoli - Miramond

ACCÉDEZ À LA PROPRIÉTÉ AVEC LE PSLA

Le Prêt Social de Location-Accession (PSLA) permet à des ménages ne disposant pas obligatoirement d'un apport personnel de devenir propriétaires à des conditions avantageuses. La location-accession est une formule progressive d'accession à la propriété : après une phase locative, le locataire lève lorsqu'il le souhaite son option d'achat et devient pleinement propriétaire de sa résidence principale. Avec ce dispositif, l'accédant bénéficie d'une TVA réduite et de l'exonération de la taxe foncière pendant 15 ans. La location-accession est soumise aux plafonds de ressources PSLA.

La typologie des logements PSLA est la suivante :

18 logements du T2 au T3 à partir de 120 000€ parking inclus.

Vous êtes intéressé(e) ?

Contactez notre service commercial

accessiom@altemed.fr

04 99 52 75 17